

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31000 Osijek, Zagrebačka 2

Pravna stvar: **St-92/2021**

Dužnik: **TOMI j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge**
Osijek, Sarvaška 11
OIB: 03587483318

e-komunikacija

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

AD. I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 5 St-92/2021-11 od dana 17. veljače 2021., imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika TOMI jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Osijek, Sarvaška 11, MBS 030204669, OIB 03587483318 te mi je istim rješenjem naloženo, ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, posebno provjeriti da li postoje pobojne pravne radnje dužnika te dostaviti sudu pisano izvješće o istom do 30. ožujka 2021. godine

Dana 16.12.2020. sud je zaprimio Prijedlog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u kojem navodi da vjerovnik ima tražbinu prema dužniku, a kod dužnika postoji stečajni razlog, te je sud obustavio skraćeni stečajni postupak te postupak nastavio prema općim odredbama Stečajnog zakona.

U postupku utvrđivanja relevantnih činjenica za izradu mišljenja o financijsko-gospodarskom stanju dužnika:

1. od zakonskog zastupnika zatražena je dana 19.02.2021. godine dostava podataka vezana za imovinu i obveze dužnika, Bruto bilanca na dan 18.02.2021., Analitika osnovnih sredstava, Analitika kupaca, Analitika dobavljača, obveze prema zaposlenima, Ispis stanja duga prema Poreznoj upravi RH na dan 18.02.2021 ili noviji datum, Očevidnik redoslijeda plaćanja iz FINA-e ukoliko je ili su transakcijski račun/i blokiran/i i potvrda FINA-e o broju dana blokade, je li u razdoblju od 1.1.2017-18.02.2021 bilo prometa nekretnina te Javno ovjеровljeni prokazni popis imovine,
2. od HZMO-a pribavljena je transakcija 117,

3. od Zemljišno knjižnog odjela Općinskog suda u Osijeku zatraženi su i pribavljeni podaci o vlasništvu nad nekretninama,
4. od DGU zatražen podatak o brojevima katastarskih čestica te katastarskih općina s područja Republike Hrvatske, gdje se nalaze nekretnine stečajnog dužnika,
5. od STP Autoklub "Vinkovci" zatraženi podaci iz evidencije registracije cestovnih vozila,
6. od MF – POREZNA UPRAVA, PU Osijek, Ispostave Osijek, zatražena potvrda sa podacima iz kojih je vidljivo je li dužnik, bio sudionik u prometu nekretnina (stekla/otuđila) u razdoblju od 1.1.2017 – 18.02.2021.

Stupio sam u kontakt sa odgovornom osobom dužnika i njegovim ocem. Telefonski mi je ispričao što se dogodilo sa poslovanjem i kako je dužnik završio u ovoj situaciji. Zatražio sam ukratko da sve napiše, očituje se o imovini društva i pošalje e-mailom, isto je i učinio:

Poštovani,

sukladno našem telefonskom razgovoru pisanim putem ću Vam obrazložiti poslovanje firme TOMI j.d.o.o. dok sam ju ja vodio. 2018. godine odlučujem se za otvaranje ugostiteljskog objekta brze prehrane pošto mi je to moja financijska situacija dopuštala te uz potporu bespovratnih novčanih sredstava u svrhu samozapošljavanja to i realiziram iste godine. Poslovni prostor smo zakupili od firme MLINAR d.o.o. te renovirali kompletan prostor što sam platio svojim privatnim sredstvima. Također sve dozvole, elaborati i sve što je bilo potrebno za otvaranje istog je plaćeno privatnim sredstvima. Oprema i inventar firme je kupljen novcem od potpore za bespovratna novčana sredstva u svrhu samozapošljavanja. Nakon što je prostor dobio sve dozvole za rad, krenuli smo s radom 2018 godine u 11. mj. Ugostiteljski objekt je radio sve do sredine Ožujka 2019 godine kada sam ga morao zatvoriti zbog narušene financijske situacije i nemogućnošću pronalaska djelatnika. Firma je imala prihoda prosječno 8, 9 tisuća kuna a rashodi su bili 25 30 svaki mjesec. Knjigovodstvo mi je vodila firma BAZ knjigovodstvo, do kraja 2018 godine. Uz razgovor sa knjigovodstvenim servisom odlučio sam ne nastaviti daljnje poslovanje. Privatno podižem nenamjenski kredit od 120 tisuća kuna da isplatim knjigovodstvo, djelatnike i što je ostalo troškova da podmirim. U poslovnom prostoru se nije radilo te je prostor bio zatvoren cijelu 2019, 2020 godinu do 6 mj. kada je moj otac otvorio ugostiteljski obrt na mjesec dana bez moje suglasnosti, bez ijednog potpisa da sam potpisao. Tu je firma dobila kaznu od 130 tisuća kuna na sudu i ja osobno 16 tisuća na svoj račun, zbog djelatnice koja je prijavila firmu, a onda i mene jer sam ja još uvijek direktor firme. Bio sam neko vrijeme ne zaposlen te sam se 2020 uspio zaposliti u taxi Cammeo gdje sam radio za minimalno primanje, samohrani sam otac i jedini prisutni roditelj malodobnog ženskog djeteta od 6 godina, te trenutno u iznimnoj teškoj financijskoj situaciji. Ukupno 180 tisuća kuna sa kamatama ne namjenskog kredita i 60 tisuća kuna blokade na tekućem računu.

Pronašao sam jamstvene listove od opreme te mogu tako popisati što firma posjeduje od opreme.

Roštilj el. BGHN-55L
Hladna Nadogradnja VRX1400Y
Mješalica Tijesta IM20
Pizza Pult ESL3852
Pizza Peč GGFBY
Friteza 2x8 lit sa ispuštom 209301
Aparat Za HotDog BCCN4

MSI računalo blagajnu

To je trenutno od dokumentacije što sam pronašao za opremu

Inventar firma posjeduje pult, separe, 4 stola, jednu dužu dasku koja služi kao stol za konzumiranje hrane uz prozor i nekoliko drvenih ploha kojim su zidovi obloženi.

Još nisam pronašao dokumentaciju od TOMI j.d.o.o. vezano za elaborat, jer je tamo detaljnije opisano inventar u

količinama i dimenzijama.

LP

U izradi ovoga izvješća, osim zaprimljenih potvrda, uvjerenja i podataka od zakonskog zastupnika, privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke iz Sudskog registra, Registra godišnjih financijskih izvještaja te podataka sa portala Poslovna.hr.

Zaprimio sam od knjigovodstvenog servisa BAZ određenu dokumentaciju sa stanjem na dan 31.12.2018.godine (GFI POD za 2018.g. bez potvrde o predaji, Karticu dugotrajne imovine, Popis dugotrajne imovine i bruto bilanci sa 31.12.2018).

Temeljem tako provedenog postupka i pribavljenih podataka, utvrđeno je kako slijedi:

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, utvrđeno je kako je dužnik ustrojen kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 10,00 kuna. Sjedište društva je u Osijeku, Sarvaška 11. Društvo je osnovano Društvenim ugovorom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 25.05.2018. godine., a kao članovi su navedeni TOMISLAV JURČEVIĆ, OIB: 49838667452 i RUŽICA JURČEVIĆ, OIB: 20947326083. Osoba ovlaštena za zastupanje i direktor društva je TOMISLAV JURČEVIĆ, OIB: 49838667452.

Dužnik je osnovan Društvenim ugovorom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 25.05.2018. godine. Glavna djelatnost društva je 56.10 Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 2007).

Dužnik je javno objavio financijska izvješća za 2018.godinu, za 2019.godinu nije objavio a rok za predaju za 2020.godinu još nije istekao.

Ukazao bih na činjenicu da je član društva i odgovorna osoba vezan za 4 poslovna subjekta (društva). Isto je vidljivo uvidom u Sudski registar. Od ta 4 subjekta, 3 su već obrisana (stečaj) i sada je četvrti u prethodnom postupku.

MBS	OIB	Naziv / Ime subjekta	Status subjekta
30112325	57247225961	TONDEO d.o.o. za trgovinu i usluge "u stečaju"	Brisan
30158975	24847570801	ATA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge u stečaju	Brisan
30204669	3587483318	TOMI jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge	Aktivan
30206742	52962333088	STABILIS jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge u stečaju	Brisan

Iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, FINA-e od dana 24.02.2021.godine, KLASA: 120-01/21-01/8, URBROJ: 08-6401-21-653 je vidljivo da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde evidentirano 441 dana neprekidne blokade te da evidentirane neizvršene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 144.487,43 kn.

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Dužnik na dan 22.02.2021.godine nema prijavljenih osiguranika.

Dokaz: Potvrda FINA-e od dana 24.02.2021.godine, KLASA: 120-01/21-01/8, URBROJ: 08-6401-21-653, Potvrda HZMO, PU Vukovar, Odjel za mirovinsko osiguranje, Ispostava Vinkovci, KLASA: 034-04/20-03/36, URBROJ: 341-22-14/1-21-12 od dana 22.02.2021

AD. II. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Zakonski zastupnik dužnika je putem knjigovodstvenog servisa dostavio privremenom stečajnom upravitelju dokumentaciju koja prikazuje stanje imovine na dan 31.12.2018.g., popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2019.godine, zatraženi prokazni popis zakonski zastupnik nije dostavio i stoga se prikaz imovine temelji na podacima dobivenim od ZK Odjela Općinskog suda u Osijeku, uvjerenja DGU, uvjerenja STP „Autoklub Vinkovci“.

Prema bilanci stanja na dan 31.12.2018. godine dužnik je u poslovnim knjigama iskazao dugotrajnu imovinu u iznosu od 61.319,00 kuna. Ista se odnosi na Postrojenja i opremu. Kratkotrajna imovina iskazana je u visini od 11.525 kuna i odnosi se na Sirovine i materijal i novac u banci i blagajni.

S obzirom da je prikazano stanje na dan 31.12.2018 nije realno očekivati da imovina koja se odnosi na Sirovine i materijal i novac u banci i blagajni i dalje egzistira.

Knjigovodstvo je dostavilo prikaz dugotrajne imovine na dan 31.12.2019.godine. Postavlja se pitanje je li to popis dugotrajne imovine na 31.12.2019 ili na 31.12.2018.godine s obzirom da je knjigovodstvo pružalo uslugu do kraja 2018.godine. Temeljem priloženog popisa, popis dugotrajne imovine izgleda ovako:

Naziv stvari ili prava	Isprava broj / nadnevak	Nabavna vrijednost
FRITEZA el.2x8lit sa ispustom	08.08.2018 UR 11	3.643,75
MJEŠALICA TIJESTA 20 lit	08.08.2018 UR 11	5.624,98
HLAĐENA NADOGRADNJA 1400mm	08.08.2018 UR 11	3.499,98
PIZZA PULT 1400x700	08.08.2018 UR 11	7.750,00
PIZZA PEC EL. 70x70cm	08.08.2018 UR 11	5.374,98
SUDOPER 2 KORITA	08.08.2018 UR 11	3.793,12
NAPA INOX ZIDNA	08.08.2018 UR 11	4.122,36
KLUPA ZA SJEDENJE 460x140x60cm tapecirano	13.08.2018 UR 12	11.500,00
KONZUMNA PLOCA 380x40cm na tri noge sa postolje	13.08.2018 UR 12	4.125,00
PULT 200x110x70cm	13.08.2018 UR 12	8.500,00
		57.934,17 UKUPNO

U bruto bilanci od 01.01.2018 do 31.12.2018.godine pod dugotrajnom imovinom vidljiva je i računalna oprema vrijednosti 6.627,00 kn (bez amortizacije).

U bilanci od 01.01.2018 do 31.12.2018.godine je vidljiv iznos za dugoročne obveze u visini od 39.620,00 kuna i za kratkoročne obveze iznos od 67.929,00 kuna.

Novije podatke zakonski zastupnik dužnika nije dostavio.

Odgovorna osoba dužnika izjavila je da dužnik nije vodio poslovne knjige, nisu predali GFI za 2019.godinu. Imam samo usmenu izjavu i email sa informacijom da ova imovina i dalje egzistira, odnosno da ju nije otuđio. Nemam informaciju, odnosno dokumente i dokaze oko zakupa poslovnog prostora, ulaganju u isti, je li zakup otkazan/ugovor raskinut ili i dalje traje, o pravom stanju ove dugotrajne imovine.

Potrebno je na ročištu saslušati odgovornu osobu dužnika i zatražiti ga da se očituje o lokaciji, posjedu i stanju dugotrajne imovine iskazane i vidljive u bilanci na dan 31.12.2018.godine, da se očituje o imovini dužnika.

Iz službene evidencije registracije cestovnih vozila za dužnika proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Iz potvrde Općinskog suda u Osijeku, ZK Odjel, proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti upitanog Suda. Iz uvjerenja DGU proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat.

Iz odgovora Porezne uprave proizlazi da dužnik nije imao promet vezan za nekretnine u razdoblju od 01.01.2017 do 18.02.2021.godine.

Dokaz: GFI POD za 2018, bruto bilanca 2018, popis dugotrajne imovine, Potvrda OS Osijek, Uvjerenje STP Vinkovci, Uvjerenje DGU.

AD. III. ZAKLJUČNO

Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno čl.198 do čl.214 Stečajnog zakona (Narodne Novine broj 71/2015, 104/17), u ovoj fazi postupka za njih nisam našao osnova, zbog toga što nisam imao omogućen pristup traženoj i potrebnoj dokumentaciji i ista mi nije dostavljena od strane bivšeg zakonskog zastupnika.

Ukoliko ova imovina nije otuđena ili uništena, ista s obzirom na dostavljeni popis dugotrajne imovine predstavlja imovinu unovčenjem koje bi se mogao namiriti trošak postupka.

Kako na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona, a imajući u vidu kako je imovina dužnika dostatna za podmirenje troškova

stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl. 129 Stečajnog zakona da otvori stečajni postupak.

Vinkovci, 29. ožujak 2021. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Mladen Beljo, dipl.iur